



ARRET
7 Janvier 2021
APPROBATION
28 octobre 2021



Légende

- Zones du PLU**
- [A] A - Zone agricole
 - [AI] AI - Secteur inconstructible de la zone agricole
 - [N] N - Zone naturelle
 - [Ne] Ne - Secteur de parc photovoltaïque
 - [Np] Np - Secteur naturel périurbain aménagé
 - [UA] UA - Zone urbaine du centre ancien
 - [UAA] UAA - Secteur dense accolé au centre ancien
 - [UC] UC - Zone urbaine résidentielle
 - [UCS] UCS - Secteur de la zone UC dédié à des opérations plus denses
 - [UCNr] UCNr - Secteur de la zone UC non raccordé au réseau d'assainissement collectif
 - [US] US - Zone réservée à la station d'épuration
 - [UE] UE - Zone urbaine à vocation économique
 - [UP] UP - Zone d'équipements publics
 - [IAU] IAU - Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat (fermée)
 - [IAUP] IAUP - Zone d'urbanisation future à vocation d'équipement (fermée)
- Prescriptions complémentaires**
- [OAP] OAP
 - [EVP] Espaces verts protégés, zones humides et ripisylves (L151-23)
 - [ER] Emplacements réservés
 - [EBC] Espaces Boisés Classés
 - [SPC] Secteur de protection des commerces
 - [ZPE] Zone de protection éloignée du captage de Vacquières
 - [AA] Alignements d'arbres et haies protégés (L151-23)
 - [RPH] Rue du patrimoine historique (L151-19)
 - [BPH] Bâti du patrimoine historique (L151-19)

RISQUES

- Aléas ruissellement (article s8 des dispositions générales)**
- [AF] Aléa fort
 - [AM] Aléa modéré
 - [AR] Aléa résiduel
- PPR Inondation (Servitude d'utilité publique, voir tome 6)**
- [ZR] Zone rouge (inconstructible) - non urbanisée
 - [ZR] Zone rouge (inconstructible) - urbanisée
 - [ZB] Zone bleue (constructible sous condition)
- PPR Feu de Forêt (Servitude d'utilité publique, voir tome 6)**
- [ZD] Zone de danger
 - [ZP] Zone de précaution

Plan Local d'Urbanisme de la commune de Clarensac

Nom du fichier : Tome IV - Zonage	Version : septembre 2021
Rédacteur : JCR	Vérificateur : BEP
	Approbateur : BEP

CADASTRE

- [P] Parcelle
- [B] Bâtiment

